

# MOURY CONSTRUCT S.A.



**Résultats au 30 juin 2024**  
**CHIFFRE D'AFFAIRES EN PROGRESSION DE 4,5%**  
**HAUSSE DU RESULTAT NET DE 16%**  
**NIVEAU RECORD DU CARNET DE COMMANDES A € 335 MILLIONS AU 30 JUIN 2024**

## Etats consolidés du résultat global

Etat du résultat global de la période (en milliers d'euros)	30-06-24	30-06-23	Variation 2023-2024
<b>Produits des activités ordinaires</b>	<b>98.970</b>	<b>95.181</b>	<b>4,0%</b>
Chiffre d'affaires	97.971	93.746	4,5%
Autres produits opérationnels	999	1.435	-30,4%
<b>Charges opérationnelles</b>	<b>-81.637</b>	<b>-80.537</b>	<b>1,4%</b>
Achats	-68.858	-70.400	-2,2%
Charges de personnel	-11.538	-9.460	22,0%
Dotation aux amortissements	-1.341	-987	35,9%
Dotation (-), reprise (+) et utilisation (+) de provisions	229	552	-58,5%
Dotation et reprise de perte de valeur	98	28	250,0%
Autres charges opérationnelles	-227	-269	-15,6%
<b>Résultat opérationnel</b>	<b>17.333</b>	<b>14.644</b>	<b>18,4%</b>
<b>Résultat financier</b>	<b>1.930</b>	<b>1.463</b>	<b>31,9%</b>
Produits financiers	2.128	1.711	24,4%
Charges financières	-198	-247	-19,8%
<b>Résultat d'entreprises mises en équivalence</b>	<b>-64</b>	<b>101</b>	
<b>Résultat avant impôts</b>	<b>19.199</b>	<b>16.208</b>	<b>18,5%</b>
Impôts sur le résultat	-4.997	-4.011	24,6%
<b>Résultat après impôts des opérations en continuité</b>	<b>14.202</b>	<b>12.197</b>	<b>16,4%</b>
<b>Résultat net des opérations en discontinuité</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
<b>Résultat de la période</b>	<b>14.202</b>	<b>12.197</b>	<b>16,4%</b>
Autres éléments du résultat global	0	0	-
<b>Résultat global de la période</b>	<b>14.202</b>	<b>12.197</b>	<b>16,4%</b>
Part du Groupe	14.202	12.197	16,4%
Intérêts minoritaires	0	0	-
<b>Résultat global de la période par action</b>			
Nombre d'actions de base (en nombre d'actions)	395.920	396.405	-0,1%
Nombre d'actions diluées (en nombre d'actions)	395.920	396.405	-0,1%
Résultat global de la période, part du groupe, par action de base (en EUR)	35,9	30,8	16,6%
Résultat global de la période, part du groupe, par action diluée (en EUR)	35,9	30,8	16,6%

## Autres chiffres clés

	30-06-24	31-12-23	Variation
Capitaux propres	114.523	104.781	9,3%
Total bilantaire	198.957	190.085	4,7%

Le chiffre d'affaires est en augmentation à € 98,0 millions au 30 juin 2024 contre 93,7 millions au 30 juin 2023, soit une croissance de 4,5%. Cette augmentation est principalement due à l'acquisition du groupe D-FI en mai 2023 (anciennement nommé groupe Ourth'Invest) dont la contribution n'était que de 2 mois durant le premier semestre 2023 contre 6 mois sur le premier semestre 2024.

Les charges opérationnelles s'élèvent à € 81,7 millions au 30 juin 2024 contre 80,5 millions au 30 juin 2023.

L'augmentation des charges de personnel de € 2 millions concerne principalement la reprise de la main d'oeuvre qualifiée en HVAC du groupe D-FI qui a un impact de 1,8 millions sur le premier semestre 2024 en comparaison avec la même période de 2023.

Le résultat opérationnel augmente de € 14,6 millions au 30 juin 2023 à € 17,3 millions au 30 juin 2024.

Le ratio de marge nette (résultat opérationnel / produit des activités ordinaires) s'établit à 17,5% au 30 juin 2024 (contre 15,4% au 30 juin 2023).

Le résultat financier enregistre un gain de 1,9 millions au 30 juin 2024 contre 1,5 millions durant le premier semestre de l'année précédente. Les produits financiers correspondent principalement aux intérêts sur les placements de trésorerie ainsi qu'à la variation de juste valeur positive des actions et obligations en portefeuille.

Le résultat net de la période s'élève à € 14,2 millions au 30 juin 2024 contre € 12,2 millions au 30 juin 2023, soit une augmentation de 16,4% par rapport à la même période de l'année précédente.

La structure financière du Groupe reste très solide. La trésorerie nette, c'est-à-dire la "Trésorerie et équivalent de trésorerie", les "Autres actifs financiers courants" détenus auprès d'institutions de crédit diminués des "Emprunts bancaires" s'élèvent à € 105,1 millions au 30 juin 2024 (soit € 262 par action) à comparer avec € 99,8 millions au 31 décembre 2023.

### Structure du groupe

Il n'y a eu aucun changement du périmètre de consolidation au cours du premier semestre de l'exercice 2024.

### Perspectives pour 2024

Les chantiers se déroulent conformément aux prévisions.

Le conseil d'administration prévoit un résultat pour 2024 en hausse par rapport à l'exercice précédent et ce notamment grâce à un volume d'activité robuste, à la situation financière solide du groupe et à un niveau de carnet de commandes record s'élevant à € 335 millions au 30 juin 2024.

Dans ce contexte, notre performance nous permettra de maintenir la même politique de rémunération du capital.

Parmi les commandes récentes nous relevons notamment :

- la construction et rénovation de 816 kots au Sart Tilman, la construction d'immeubles à appartements rue Godefroid et des Carmes à Namur, la construction d'une nouvelle école à Lichtenbusch,
- et, en société simple, la construction d'une extension pour la Haute école Charlemagne, la construction d'un hub d'innovation et de formation à Charleroi et la réalisation des parachèvements des bureaux et laboratoires pour entreprises spécialisées en biotechnologie à Gosselies.

### Audit

Le commissaire, BDO Réviseurs d'entreprises, a confirmé que ses travaux de revue limitée, qui sont terminés quant au fond, n'ont pas révélé de correction significative qui devrait être apportée aux informations comptables reprises dans le communiqué.

### Calendrier financier

Résultat annuel 2024	31 mars 2025
Assemblée générale ordinaire	27 mai 2025
Paiement du dividende	17 juin 2025
Annnonce des résultats semestriels	Courant septembre 2025

**MOURY CONSTRUCT S.A. - Rue des Anglais 6A, 4430 ANS - Tél. 04/344.72.11**

**E-mail : [investisseurs@moury-construct.be](mailto:investisseurs@moury-construct.be)**

**Site internet: [www.moury-construct.be](http://www.moury-construct.be)**