

# MOURY CONSTRUCT S.A.



**RÉSULTATS DE L'EXERCICE 2024**  
**CARNET DE COMMANDES RECORD DE 361 MILLIONS EUR**  
**MARGE NETTE STABLE A 15,5%**  
**DIVIDENDE ORDINAIRE EN HAUSSE A 12,50 EUR (CONTRE 11,00 EUR L'AN PASSÉ)**  
**ET DIVIDENDE SPÉCIAL DE 5,00 EUR**

## Etats consolidés du résultat global

Etat du résultat global de l'exercice (en milliers d'euros)	31-12-24	31-12-23	Variation 2024-2023
<b>Produits des activités ordinaires</b>	<b>188.307</b>	<b>196.326</b>	<b>-4,1%</b>
Chiffre d'affaires	186.340	194.027	-4,0%
Autres produits des activités ordinaires	1.966	2.299	-14,5%
<b>Charges opérationnelles</b>	<b>-159.198</b>	<b>-166.165</b>	<b>-4,2%</b>
Achats	-135.083	-144.537	-6,5%
Charges de personnel	-21.952	-19.911	10,3%
Dotation aux amortissements	-2.441	-2.419	0,9%
Dotation, reprise (+) et utilisation (+) de provisions	481	1.241	-61,2%
Dotation et reprise de perte de valeur	160	32	400,0%
Autres charges opérationnelles	-363	-571	-36,4%
<b>Résultat opérationnel</b>	<b>29.109</b>	<b>30.161</b>	<b>-3,5%</b>
<b>Résultat financier</b>	<b>3.859</b>	<b>2.303</b>	<b>67,6%</b>
Produits financiers	4.265	2.797	52,5%
Charges financières	-407	-494	-17,6%
<b>Résultat d'entreprises mises en équivalence</b>	<b>-186</b>	<b>116</b>	
<b>Résultat avant impôts</b>	<b>32.782</b>	<b>32.579</b>	<b>0,6%</b>
Impôts sur le résultat	-8.359	-8.203	1,9%
<b>Résultat après impôts des opérations en continuité</b>	<b>24.422</b>	<b>24.376</b>	<b>0,2%</b>
<b>Résultat net des opérations en discontinuité</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>24.422</b>	<b>24.376</b>	<b>0,2%</b>
Autres éléments du résultat global	0	0	-
<b>Résultat global de l'exercice</b>	<b>24.422</b>	<b>24.376</b>	<b>0,2%</b>
Part du Groupe	24.421	24.375	0,2%
Intérêts minoritaires	1	1	-
<b>Résultat global de l'exercice par action</b>			
Nombre d'actions de base (en nombre d'actions)	396.001	396.201	-0,1%
Nombre d'actions diluées (en nombre d'actions)	396.001	396.201	-0,1%
Résultat global de l'exercice, part du groupe, par action de base (en EUR)	61,7	61,5	0,2%
Résultat global de l'exercice, part du groupe, par action diluée (en EUR)	61,7	61,5	0,2%

## Autres chiffres clés

Capitaux propres	124.743	104.778	19,1%
Total bilantaire	207.128	190.084	9,0%

L'exercice 2024 a été marqué par un niveau d'activité soutenu et des résultats solides, malgré une légère contraction du chiffre d'affaires.

Le chiffre d'affaires s'établit à € 186 millions au 31 décembre 2024, enregistrant une baisse de 4,0% par rapport à 2023. Cette diminution s'explique principalement par de nombreux chantiers en phase de démarrage au cours du second semestre 2024.

Les charges opérationnelles suivent une tendance similaire et atteignent € 159,2 millions au 31 décembre 2024, contre € 166,1 millions en 2023. L'augmentation des charges de personnel de 2 millions d'euros s'explique par l'intégration de la main-d'œuvre qualifiée en HVAC du groupe D-FI.

Le résultat opérationnel s'élève à € 29,1 millions au 31 décembre 2024 contre € 30,2 millions lors de l'exercice précédent, affichant une légère baisse de 3,5 % suite un volume d'activité moins important au second semestre 2024.

Le ratio de marge nette (résultat opérationnel / produit des activités ordinaires) reste stable à 15,5%, contre 15,4% en 2023.

Le résultat financier, en nette progression, atteint € 3,9 millions au 31 décembre 2024 contre 2,3 millions l'année précédente, traduisant une gestion optimisée de nos actifs financiers.

Porté par la performance opérationnelle et financière, le résultat net de l'exercice est stable à € 24,4 millions au 31 décembre 2024 .

Les chantiers se déroulent conformément aux prévisions.

La structure financière du Groupe demeure extrêmement solide. La trésorerie nette (c'est-à-dire la "Trésorerie et équivalent de trésorerie", les "Autres actifs financiers courants et non courants" détenus auprès de banques et compagnies d'assurance diminués des "Emprunts bancaires") s'élève à € 119,6 millions au 31 décembre 2024 (soit € 298,5 par action), en hausse en comparaison à € 99,8 millions au 31 décembre 2023.

### Structure du groupe

Il n'y a eu aucun changement significatif du périmètre de consolidation au cours de l'exercice 2024.

### Dividende

Fort de cette performance, le conseil d'administration propose à l'assemblée générale des actionnaires du 27 mai 2025 :

- un dividende ordinaire brut de € 12,50 par action (contre € 11,00 par action l'exercice précédent), soit un dividende net de € 8,75, en cohérence avec la politique de rémunération de capital du groupe;

- ainsi qu'un dividende spécial de € 5,00 brut par action qui, sous les réserves d'usage, devrait également être octroyé en 2026 et en 2027. Ce dividende spécial reflète la solidité financière et la liquidité du groupe ainsi que la qualité de son carnet de commandes.

Le rendement dividendaire brut du dividende ordinaire par rapport au cours moyen de l'action Moury Construct en 2024 (€ 519,65) s'élève à 2,4%.

### Perspectives pour 2025

L'année 2024 a confirmé la dynamique positive du groupe avec un niveau d'activité soutenu, de belles performances et la poursuite de l'intégration du groupe D-FI.

Le carnet de commandes au 28 février 2025 de € 361 millions est en hausse de 8% par rapport au niveau record de juin 2024.

Parmi les commandes récentes nous relevons notamment :

- la construction d'un immeuble de résidences-services à La Calamine, la construction d'un pôle administratif à Limbourg et la construction d'un centre de formation E-logistique et E-commerce à Jumet pour le Forem,

- et, en société simple, la construction de la nouvelle caserne des pompiers à Verviers, la conception et réalisation de la Cité des métiers à Namur.

Le carnet de commandes du groupe renforce nos perspectives et nous permettent d'anticiper un niveau d'activité robuste pour les prochaines années.

### Audit

Le Commissaire BDO a confirmé que ses travaux de révision qui sont terminés quant au fond, n'ont pas révélé de correction significative qui devrait être apportée aux informations comptables reprises dans le communiqué.

### Calendrier financier

Mise à disposition du rapport annuel 2024	25 avril 2025
Assemblée générale ordinaire	27 mai 2025
Païement du dividende	17 juin 2025
Annnonce des résultats semestriels	Courant septembre 2025